



## WZÓR UMOWY

W dniu ..... w Jabłonie pomiędzy:

**Gminą Jabłonna, z siedzibą Urzędu Gminy w Jabłonie, ul. Modlińska 152**, reprezentowaną przez.....

przy kontrasygnacie .....zwaną dalej Zamawiającym

a .....

zwanym dalej **Wykonawcą**

Zamawiający i Wykonawca zwani w dalszej treści umowy „Stronami”, każdy z osobna „Stroną”,

Umowa niniejsza została zawarta zgodnie z Zarządzeniem Nr 48 Wójta Gminy Jabłonna z dn. 21.05.2014r. „W sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość szacunkowa nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro” oraz art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2013, poz. 907, z późn. zm.).

Zważywszy, iż:

**Zamawiający uzyskał dofinansowanie projektu „Budowa systemu gospodarki ściekowej na terenie gm. Jabłonna – etap I opracowanie dokumentacji technicznej” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013, zaś Studium Wykonalności, będące przedmiotem niniejszej umowy jest niezbędnym elementem tego projektu,**

Strony postanawiają zawrzeć umowę o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego Studium Wykonalności do projektu „Budowa systemu gospodarki ściekowej na terenie gm. Jabłonna – etap I opracowanie dokumentacji technicznej”.
2. W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) opracowania i przekazania Zamawiającemu Studium Wykonalności do projektu „Budowa systemu gospodarki ściekowej na terenie gm. Jabłonna – etap I opracowanie dokumentacji technicznej”, w formie papierowej 2 egzemplarze i 2 egzemplarze na płycie CD-ROM (plik/pliki w formacie .pdf);
  - b) przeprowadzenia jednego spotkania konsultacyjnego na terenie gminy Jabłonna z pracownikami merytorycznymi Zamawiającego.
3. Zmiana zakresu prac, zmierzająca do poszerzenia lub zawężenia zakresu prac, zawartego w § 2 pkt. 1 umowy, wymaga zgłoszenia w formie pisemnej lub elektronicznej (wiadomość e-



mail) przez Zamawiającego, na formularzu stanowiącym załącznik 1 do przedmiotowej umowy, podpisanym przez osobę upoważnioną do reprezentowania Zamawiającego.

4. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny, techniczny i fachowy w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia pisemnego Zamawiającego o wszelkich okolicznościach zagrażających wykonaniu przedmiotu Umowy, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji Umowy, jakość przedmiotu Umowy, opóźnienia ustalonego terminu realizacji Umowy.
6. Zmiana zakresu prac powodująca zmianę terminu wykonania Umowy, wynagrodzenia lub sposobu przekazania prac wymaga, pod rygorem nieważności, sporządzenia aneksu do Umowy.

## § 2

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy strony ustalają jako ryczałtową kwotę łączną netto w wysokości ..... (słownie: .....), powiększoną o należny podatek od towarów i usług VAT w kwocie.....(słownie.....), co łącznie stanowi kwotę brutto ..... złotych (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie użyte materiały oraz koszty robocizny i wszelkie inne koszty Wykonawcy związane z wykonaniem obowiązków określonych w niniejszej Umowie.
3. Podstawą ustalenia kwoty wynagrodzenia jest oferta Wykonawcy.
4. Wynagrodzenie zostanie wypłacone po podpisaniu bez zastrzeżeń przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu niniejszej Umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1, płatne będzie na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę dla Gminy Jabłonna z siedzibą ul. Modlińska 152 , 05- 110 Jabłonna, NIP 536 177 15 14 przelewem na konto wskazane na fakturze VAT.
6. Zapłata za fakturę VAT nastąpi w ciągu 30 dni od daty dostarczenia oryginału faktury VAT Zamawiającemu wraz z kopią protokołu odbioru wskazanego w ust. 4.

## § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w terminie 45 dni od dnia podpisania niniejszej Umowy.
2. Za dochowanie terminu umowy uważa się przekazanie prawidłowo sporządzonego przedmiotu umowy w formie pisemnej 2 egzemplarze i 2 egzemplarze na płycie CD-ROM (plik pdf) do siedziby Zamawiającego.
3. Termin realizacji przedmiotu Umowy ulega zmianie w przypadku nieterminowego przekazywania przez Zamawiającego niezbędnych dla wykonania przedmiotu Umowy informacji i dokumentów źródłowych, o których mowa w § 3 ust. 5. Termin ten ulega wydłużeniu proporcjonalnie do liczby dni opóźnienia.



4. Strony ustalają, że do roboczych i formalnych kontaktów w sprawach związanych za sporządzeniem przedmiotu umowy zostają upoważnieni:
- 1) ze strony Zamawiającego:.....
  - 2) ze strony Wykonawcy:.....
5. Materiały wyjściowe potrzebne do opracowania Studium Wykonalności, a niedostępne dla Wykonawcy w formule otwartej (jak np. dane statystyczne), będące w posiadaniu Zamawiającego – np. koncepcja skanalizowania gminy Jabłonna, koncepcja zwodociągowania gminy Jabłonna, dane finansowe dotyczące utrzymania istniejącej infrastruktury kanalizacyjnej, uchwały Rady Gminy dotyczące wysokości stawek odpłatności za dostarczanie wody i odbiór ścieków, będą dostarczone Wykonawcy w ciągu 5 dni od dnia wystąpienia przez Wykonawcę o ich udostępnienie.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia współpracy w niezbędnym zakresie i w terminach uzgodnionych przez Strony.
2. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą przy realizacji przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do profesjonalnej, rzetelnej realizacji przedmiotu umowy, przy użyciu swej wiedzy i doświadczenia oraz zobowiązuje się podejmować wszelkie działania dla należytego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

#### § 5

1. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwać najpóźniej w dniu wydania Zamawiającemu przedmiotu Umowy pełne i wyłączne autorskie prawa majątkowe do przedmiotu Umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. jedn. - Dz. U. z 2006, nr 90, poz. 631 z późn. zm.) i prawa te nie będą obciążone prawami osób trzecich.
2. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego na czas nieokreślony autorskie prawa majątkowe do opracowania, będącego przedmiotem Umowy, z dniem podpisania przez obie strony protokołu zdawczo-odbiorczego (końcowego) w ramach wynagrodzenia określonego w § 2. Wykonawca zgadza się na wykonanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych, w tym do upowszechniania utworu, bez dodatkowego wynagrodzenia przez czas nieokreślony.
3. Zamawiający ma prawo do wykorzystania przedmiotu Umowy przez siebie (w tym pracowników, zleceniobiorców, itp.) lub osoby czy podmioty działające na rzecz Zamawiającego, a w szczególności:



- a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – do wytwarzania określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
- b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – do wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy;
- c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. b) – do publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu w czasie przez siebie wybranym;
- d) do wykorzystania rozwiązań, koncepcji, wyników badań i pomiarów oraz zaleceń zawartych w przedmiotowym planie gospodarki niskoemisyjnej przy planowaniu i realizacji inwestycji realizowanych przez Zamawiającego lub podmioty powiązane.

## § 6

1. Wykonawca odpowiada za wady zmniejszające wartość lub użyteczność przedmiotu umowy, ze względu na cel oznaczony w umowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do naniesienia zasadnych zmian i poprawek w dokumencie będącym przedmiotem Umowy, zgodnie z uwagami Instytucji Oceniającej bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. Wykonane prace zostaną dostarczone Zamawiającemu drogą pocztową (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru), kurierem lub osobiście przez Wykonawcę przed upływem terminu zakończenia prac. W przypadku wysyłki drogą pocztową lub kurierem liczy się data dostarczenia.
4. Strony zgodnie ustalają, iż nie stwierdzenie przez Zamawiającego braków w przesłanym materiale w terminie do 7 dni roboczych licząc od dnia jego dostarczenia, jest równoznaczne z uznaniem, iż jest on kompletny pod względem formalnym. Upływ tego terminu stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT.
5. Stwierdzone braki Zamawiający zobowiązany jest przekazać Wykonawcy w formie pisemnej w języku polskim i przesłać pocztą elektroniczną, faksem (z jednoczesnym powiadomieniem telefonicznym), listem poleconym faksem (z jednoczesnym powiadomieniem telefonicznym) lub doręczona osobiście
6. W przypadku zgłoszenia braków strony ustalają, iż zostaną one wprowadzone do opracowania w terminie do 3 dni roboczych licząc od dnia ich przekazania.
7. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy nie będą, z wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

## § 7

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia kar umownych w przypadku:
  - 1) opóźnienia w terminie wykonania przedmiotu umowy - w wysokości 0,5 % kwoty wynagrodzenia brutto określonej w §2, za każdy dzień opóźnienia, jednak całkowita



wartość kar umownych z tego tytułu nie może przekroczyć kwoty stanowiącej równowartość 10% wynagrodzenia;

- 2) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 15% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 2.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Kary umowne mogą być potrącone z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Jeżeli opóźnienie, o którym mowa w ust. 1 przekroczy 30 dni, Zamawiający ma prawo do rozwiązania niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym i powierzenia poprawienia lub dalszego wykonania pracy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

## § 8

1. Niezależnie od postanowień § 7 ust. 4 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o jednym poniższych przypadków:
  - a) wystąpiła istotna okoliczność powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – w takim wypadku Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy od momentu otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego o tych okolicznościach;
  - b) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
  - c) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie kontynuuje prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
  - d) w stosunku do Wykonawcy zgłoszono wnioski o ogłoszenie upadłości lub postawiono Wykonawcę w stan likwidacji bądź toczy się postępowanie naprawcze.
2. Jeżeli na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązany jest pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt a) Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne mu z tytułu wykonania części przedmiotu Umowy, po protokolarnym przekazaniu i odbiorze zakończonej części opracowania.

## § 9

Ustala się, że Wykonawca ponosić będzie wszelkie podatki i opłaty wynikające z niniejszej umowy.



### **§ 10**

1. Strony będą dążyć do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów, jakie mogą wynikać w związku z interpretacją lub wykonaniem niniejszej Umowy. W razie nieosiągnięcia porozumienia wszelkie roszczenia wynikające z niniejszej umowy będą rozpatrywane w drodze postępowania sądowego, przed Sądem powszechnym właściwym miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

### **§ 11**

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca a dwa Zamawiający.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY